


VEDOUCÍ PROJEKTANT Ing. BRZOBOHATÝ <i>[signature]</i>	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT Ing. BRZOBOHATÝ <i>[signature]</i>	 <b>UJAR SERVIS a.s.</b>
INVESTOR: ČD, s.o. DDC o.z. – SDC BRNO		
AKCE <b>SKLADIŠTĚ Č. 6 A 7 , BRNO HLAVNÍ NÁDRAŽÍ</b> <b>ZAMĚŘENÍ STÁVAJÍCÍHO STAVU</b>	FORMÁT	2 A4
	DATUM	prosinec 2000
	STUPEŇ	
OBSAH <b>TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>	ČÍSLO ZAKÁZKY 295-203/00	
	MĚŘÍTKO	VÝKRES Č. <b>1</b>

## 1. Všeobecně

Předmětem technické zprávy je projekt stávajícího stavu objektů „Skladiště č. 6 a 7, Brno hl. nádraží“.

## 2. Podklady

- neúplná projektová dokumentace z roku 1961, 1992 a 1996
- zaměření stávajícího stavu v říjnu a listopadu 2000

Popis konstrukce objektu

Stávající stavba je tvořena dvěma objekty skladištěm č. 6 a skladištěm č. 7. Skladiště č. 6 je dvoupodlažní objekt s klasickou střechou o velkém spádu. Tvar střechy nad vstupní částí je mansarda a nad převážnou částí objektu sedlová střecha s vikýři ukončenými ozdobnými štíty. Obě podlaží jsou nadzemní a jsou založena nad středním traktem skladiště č. 7. Tento objekt tvoří 1. podzemní podlaží pokud oba objekty budeme chápat jako jednu stavbu. K tomuto skladišti č. 7 je přistaven další objekt bývalé vrátnice. Ke skladišti č. 6 je ze štítu přistaven další jednopodlažní objekt. Všechny objekty – skladiště č. 6 a č. 7 – a obě přístavby tvoří dnes jeden celek – jednu stavbu.

Objekty skladiště č.6 a č. 7 byly postaveny v roce 1890 ostatní přístavby jsou mladší.

Objekty skladiště č.6 a č. 7 jsou zařazeny do seznamu kulturních památek.

Stav objektu, z hlediska nosných konstrukcí je dobrý, nejsou patrné žádné statické poruchy. Z hlediska vlhkosti je stav objektu už horší, do objektu zatéká střechou v prostou pod pojízdnou částí střechy v úrovni 1.NP a vlhkost je patrná i ve zdivu 1.PP. Ve velmi špatném stavu jsou i omítky portálů v 1.PP – z 80% opadané.

## 3. Popis konstrukcí.

### Svislé nosné konstrukce

Původní svislé nosné konstrukce - nosné zdi jsou převážně cihelné a v 1.PP i betonové. Sloupy jsou z ocelových profilů spojených nýtováním. Dodatečně vybudované svislé nosné konstrukce jsou dřevěné, ocelové, ale i z pórobetonových a cihelných tvárnic.

Schody jsou kamenné vřetenové a pilířové. Nové schody do vestavených podlaží dřevěné nebo ocelové schodnicové.

### Vodorovné nosné konstrukce

Původní konstrukce jsou z cihelných valených kleneb, ocelových nýtovaných průvlaků a stropních nosníků s valenými cihelnými klenbami, a zejména v nadzemních podlažích z dřevěných trámů a desek uložených na ocelových nosnících. Nové konstrukce jsou s ocelových nosníků a keramických vložek nebo z dřevěných trámů a desek.

## Podlahy

Povrch podlah je v převážné části objektu z cementových potěrů. V sociálních zařízeních jsou většinou keramické dlažby, v kancelářích koberce, v 2. NP i dřevěné palubky.

## Úpravy povrchů

Venkovní povrchové úpravy jsou z režného vyspárovaného zdiva. Sokly jsou z kamenných pískovcových pravidelných kvádrů. Malé části portálů jsou opatřeny štukovou omítkou.

Vnitřní omítky jsou vápenné hrubé – prostory skladů v 1.PP a štukové v nadzemních podlažích. V sociálních zařízeních jsou keramické obklady.

## Výplně otvorů

Okna v 1. PP jsou ocelová jednoduchá, v prostoru kanceláří a soc. zařízení dvojitá – doplněná dřevěným jednoduchým oknem – ale i plastová s izolačním dvojsklem. V nadzemních podlažích jsou ve vstupní administrativní části klasická dřevěná dvojitá, v prostoru skladů ocelová jednoduchá a někde /kanceláře/ doplněná dřevěným jednoduchým oknem.

Dveře jsou dřevěné masivní s dřevěnými obložkovými zárubněmi, v dostavbách jsou sololitové v ocelových zárubních.

Vrata jsou ocelová z uhlíků nebo tenkostěnných ocelových profilů a plechů.

## Tesařské konstrukce

Krov nad vchodovou částí s mansardovou střechou je klasický dřevěný vaznicový. Nad sklady je z ocelových příhradových vazníků, ocelových a dřevěných vaznic a krokví s deskovým bedněním.

## Krytina

Krytina je z AL profilovaných plechů. Nad přístřešky ramp z vlnovek z pozinkovaného plechu.

Oplechování je z pozinkovaného plechu, včetně žlabů a svodů.

## Zámečnické konstrukce

Zábradlí je navrženo z ocelových profilů, trubek a ocelových sloupků. Mříže jsou z ocelových svařovaných profilů.

## Malby a nátěry

Malby jsou vápenné a křídlové většinou bílé barvy. Nátěry olejovými a syntetickými barvami různých barevných odstínů.

V Brně dne 14.12.00

Vypracoval: Ing. Josef Brzobohatý

